



Formular für Bauvorhaben MIT Lastenausgleichsmöglichkeiten

Bitte Baupublikation im

Amtsanzeiger

vom 03.09.2026 und 10.09.2026

Nummern 36 und 37

Gemeinde	Münchenbuchsee
Titel der Publikation	Baupublikation
Gesuchsteller	Sumax AG, Moosgasse 39, 3053 Münchenbuchsee
Vertreter mit Vollmacht	LSV Unternehmung GmbH, Murtenstrasse 103, 3202 Frauenkappelen
Projektverfasser	Vollenwyder & Partner, Brunnenthalstrasse 11, 3306 Etzelkofen
Bauvorhaben	Sanierung der Gebäudehülle und Neuaufbau des Flachdachs. Abbruch und Neubau der Balkone. Änderung der Hauseingänge und Neubau von zwei aussenliegenden Liftanlagen. Ersatz der Ölheizung durch Anschluss an die Fernwärme.
Standort	Ulmenweg 9 und 11, 3053 Münchenbuchsee
Koordinaten	2'600'088 / 1'207'796
Parzellen Nrn. / Zone	1185, 1186 / UeO «Hübeli»
Schutzzone / -objekt	Keine / Keines
Ausnahmen	Unterschreitung Strassenabstand, Art. 80 SG
Auflageort und Einsprachestelle	Bauabteilung Münchenbuchsee, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances (eBau Nr. 2026-10558)
Auflage- und Einsprachefrist	05.10.2026

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Bauabteilung Münchenbuchsee