



Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland

Poststrasse 25
3071 Ostermundigen
031 635 94 00
rsta.bemi@be.ch
www.be.ch/regierungsstatthalter

Petra Kunz
+41 31 636 67 80
petra.kunz@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2023-2455 / 153689

01. September 2023

Publikationsauftrag

Per Mail an Anzeiger Fraubrunnen

Auftrag Publikation Baugesuch Gerhard Hofer, Kirchgasse 11a, 3053 Münchenbuchsee

Ausgaben Anzeiger vom 8. September und 15. September 2023

Rechnung *mit Vermerk:*
eBau-Nr 2023-2455 / andreas.bieri@be.ch

an:

Direktion für Inneres und Justiz des Kantons Bern, Regierungsstatthalterämter,
Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

oder per E-Mail: kreditoren@be.ch

Publikationstext:

Gemeinde Münchenbuchsee

Baupublikation

Bauherrschaft: Gerhard Hofer, Kirchgasse 11a, 3053 Münchenbuchsee

Projektverfasser: Gerhard Hofer, Kirchgasse 11a, 3053 Münchenbuchsee

Bauvorhaben: Umnutzung Wohnung in Gewerbeladen (Umzug Bijou 11 vom Erd- ins Obergeschoss) neu mit Gastroangebot und Aussenterrasse (20 Innen- und 20 Aussensitzplätze), Neubau Aussentreppe auf Terrasse (Südfassade) sowie 4 Autoabstellplätze / Antrag auf Betriebsbewilligung A nach Gastgewerbegesetz, GGG (öffentlicher Betrieb mit Alkoholausschank)

Standort: Kirchgasse 11a, 3053 Münchenbuchsee, Parzelle Nr. 2061, Nutzungszone: Kernzone K 3B (neu), Koordinaten: 2'600'839 / 1'207'640

Gewässerschutzbereich: A_u

Gewässerschutzmassnahmen: keine

Ausnahme: Unterschreitung Strassenabstand, Art. 27 Abs. 1 GBR i.V.m. Art. 81 SG

Auflagestelle: Gemeinde Münchenbuchsee, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20762> (e-Bau Nummer: 2023-2455)

Auflage- und Einsprachefrist: 9. Oktober 2023

Einsprachestelle: Regierungstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG). Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Ostermundigen, 08. September 2023

Regierungstatthalteramt Bern-Mittelland