



Formular für Bauvorhaben MIT Lastenausgleichsmöglichkeiten

Bitte Baupublikation im

Fraubrunner Anzeiger

vom 26.01.2024 und 02.02.2024

Nummern 4 und 5

Gemeinde	Münchenbuchsee
Titel der Publikation	Baupublikation
Gesuchsteller	Previs Vorsorge, Arnold Alexander, Brückfeldstrasse 16, 3001 Bern
Projektverfasser	Margrit Aebi 2M Baumanagement AG, Bollstrasse 61, 3076 Worb
Bauvorhaben	Thermische Sanierung Attikageschosse / Erstellung PV-Anlage / Sanierung Aussenbereich aller Geschosse / Heizungsersatz zu Aussen-WP (6 Stk.) / Umnutzung Heizungsraum zu Kellerabteil / Ersatz Briefkastenanlagen / gedeckte Aussenräume neu Veloabstellräume (Gebäude 49 und 59) / Aussenbeleuchtung 1:1 Ersatz / neue Hausnummerstelen (Gebäude 43 und 45) / neue Orientierungstafeln (Gebäude 24 und 59) / Sichtschutzwände / Erneuerung Spielplätze / Bestehender Containerplatz neu gedeckt mit Erweiterung Veloabstellplatz (Gebäude 24/26) / Baumfällung bzw. Neupflanzung (Gebäude 24/26) / Anpassung interne Wegführung / Anpassung Einstellhallentor Nr. 55 / Erstellung E-Ladestationen in Einstellhallen
Standort	Ursprungstrasse 43-67 / Seedorfweg 24/26, Münchenbuchsee
Koordinaten	2'601'350 / 1'207'400
Parzellen Nr. / Zone	2191 + 614 / ZPP 11 UeO «Seedorfweg-Süd» (neu Wohnzone W3)
Schutzzone / -objekt	Geschützte Einzelbäume
Auflageort und Einsprachestelle	Leitbehörde Münchenbuchsee, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances (eBau Nr. 2023-18950)
Auflage- und Einsprachefrist	26.02.2024

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwendungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG). Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Bauabteilung Münchenbuchsee