



## Formular für Bauvorhaben MIT Lastenausgleichsmöglichkeiten

Bitte Baupublikation im

Fraubrunner Anzeiger

vom 19.09.2025 und 26.09.2025

Nummern 38 und 39

<b>Gemeinde</b>	Münchenbuchsee
<b>Titel der Publikation</b>	Baupublikation
<b>Gesuchsteller</b>	Binggeli und Silberstein AG, David Petkov, Bernstrasse 211, 3052 Zollikofen
<b>Projektverfasser</b>	Walther Energieplanung GmbH, Michel Walther, Mühlestrasse 39, 3053 Münchenbuchsee
<b>Bauvorhaben</b>	Ersatz der bestehenden Gasheizung durch eine Luft/Wasser-Wärmepumpe mit Holzverschalung / Errichtung eines neuen Technikraumes / Einbau von drei Dachfenstern
<b>Standort</b>	Mühlestrasse 39, 3053 Münchenbuchsee
<b>Koordinaten</b>	2'601'263 / 1'208'104
<b>Parzellen Nr. / Zone</b>	1378 / Wohnzone W3 / Bestehende UeO «Areal Seilerweg»
<b>Schutzzone / -objekt</b>	Schützenswertes K-Objekt / Baugruppe E (Münchenbuchsee, Mühlestrasse / Schaalweg)
<b>Auflageort und Einsprachestelle</b>	Leitbehörde Münchenbuchsee, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee
<b>Elektronischer Zugriff</b>	<a href="https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances">https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances</a> (eBau Nr. 2025-11892)
<b>Auflage- und Einsprachefrist</b>	20.10.2025

Es wird auf die Gesuchsakten und die Verpflockung verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG). Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

**Bauabteilung Münchenbuchsee**