



Formular für Bauvorhaben MIT Lastenausgleichsmöglichkeit

Amtsanzeiger vom 10.02.2023 und 17.02.2023 Nummern 06 / 07

Gemeinde Titel der Publikation	Münchenbuchsee Baupublikation
Gesuchsteller	Einwohnergemeinde Münchenbuchsee, Bernstrasse 8, 3053 Münchenbuchsee, vertreten durch die Bauabteilung, Michaela Lemp, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee und Energie Münchenbuchsee AG, Löwenstrasse 4, 3053 Münchenbuchsee
Projektverfasser Bauvorhaben - Allg. Umschreibung und Zweckbestimmung	IUB Engineering AG, Belpstrasse 48, 3000 Bern 14 Gesamtsanierung Kirchgasse, Strassensanierung/ Erweiterung Fernwärmenetz / Ersatz Trinkwasserleitung/ Sanierung Mischabwasser/ neuer Hydrant/ Provisorische Baustelleninstallationsplätze sowie 14 Ersatzpraplatze.
Standort - Strasse - Parzellen-Nummer - Zone	Kirchgasse, Schmiedegasse, Fellenberg- und Oberdorfstrasse, 3053 Münchenbuchsee 18/ 20/ 136/ 382/ 383/ 498/ 607/ 753/ 882/ 883/ 2626/ 2629 Strassenareal in diversen Bauzonen
Schutzzone/-objekt	Ortsbildschutzgebiet OSG, Baugruppe B, Gewässerschutzbereich üB, Gewässerschutzmassnahmen: Sanierungsmassnahmen
Hinweis	Oberdorfstrasse im Inventar historischer Verkehrswege IVS
Ausnahmen	Unterschreitung Strassenabstand, Art. 27 Abs. 1 GBR i.V.m. Art. 81 SG
Auflageort	Bauabteilung, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee
Einsprachestelle	Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20762 (eBau Nr.: 2022-12033)
Auflage- und Einsprachefrist bis	13. März 2023

Es wird auf die Gesuchsakten und die Markierung verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprache-

frist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG). Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

BAUABTEILUNG

Bauinspektorat