EINWOHNERGEMEINDE
MÜNCHENBUCHSEE

Formular für Bauvorhaben MIT Lastenausgleichsmöglichkeiten

Bitte Baupublikation im

Fraubrunner Amtsanzeiger vom 17.11.2023 und 24.11.2023 Nummern 46 und 47

Gemeinde	Münchenbuchsee
Titel der Publikation	Baupublikation
Gesuchsteller	**Rüedu AG, Wylerstrasse 34, 3014 Bern**
Projektverfasser	Hans Amonn AG, Blümlisalpstrasse 4, 3074 Muri bei Bern
Bauvorhaben	**Aufstellen eines Containers für den Verkauf von Lebensmitteln**
Standort	Bernstrasse 22a, 3053 Münchenbuchsee
Koordinaten	2'601'040 / 1'207'593
Parzellen Nr. / Zone	589 / Kernzone 3A
Schutzzone / -objekt	schützenswertes K-Objekt, Baugruppe Bauinventar: B (Münchenbuchsee, Bernstrasse/Oberdorfstrasse)
Ausnahmen	Ausnahme nach Art. 36 des Kantonalen Energiegesetzes (KEnG) bezüglich gewichtetem Energiebedarf nach Art. 30 der Kantonalen Energieverordnung (KEnV)
Hinweise	- Voraussetzung für die Erteilung der Baubewilligung ist die Genehmigung der Ortsplanungsrevision durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern oder die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn - Aufgrund der fehlenden Bauprofile bei der ersten Publikation vom 27.10.2023 muss das Bauvorhaben erneut publiziert werden.
Auflageort und Einsprachestelle	Bauabteilung Münchenbuchsee, Bernstrasse 12, 3053 Münchenbuchsee
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances (eBau Nr. 2023-4597)
Auflage- und Einsprachefrist	18.12.2023

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bauabteilung Münchenbuchsee