

Einfache Anfrage Michel Gygax, SVP; Liegenschaftsbewertungssystem mit Unterhaltskonzept

Das Liegenschaftsbewertungssystem mit Unterhaltskonzept wurde 2016 eingeführt. Dieses System bietet die Möglichkeit zu erkennen, welche Unterhalt, oder sonstige Ausführungen in Zukunft für Liegenschaften notwendig sind. Es ist somit auch ein Hilfsmittel, um z.B. Unterhalt, Renovationen und Investitionen zu planen.

Nach etwa 5 Jahren Erfahrung mit dem Liegenschaftsbewertungssystem stehen folgende Fragen im Raum:

- Wird das Liegenschaftsbewertungssystem von der Gemeindeverwaltung (Bauverwaltung, Finanzverwaltung) für die Investitionsplanung, oder die Planung von Unterhaltsarbeiten bei Liegenschaften der Gemeinde benutzt?
- Wenn ja, hat sich das Instrument bewährt und was sind die Erfahrungen damit?
- Wenn nein, was sind die Gründe?
- Wie wird grundsätzlich bei Investitionen und Unterhaltsarbeiten für Liegenschaften der Gemeinde geplant?

Besten Dank im Voraus für die Beantwortung dieser Fragen.

Michel Gygax
SVP-Fraktion

Die Antwort kann dem Protokoll entnommen werden.

Einfache Anfrage Michel Gygax, SVP; Bahnhof Münchenbuchsee - Zollikofen

Seit der Renovation und Neugestaltung des Bahnhofs Münchenbuchsee – Zollikofen (gemäss SBB-BLS-Fahrplan: Bahnhof Zollikofen) steht auf dem Perron zwischen den SBB- und RBS-Gleisen ein langer Brunnen. Vor dem Brunnen und auf dem asphaltierten Boden war noch bis vor einigen Jahren eine Inschrift mit den Ortsnamen Münchenbuchsee und Zollikofen sichtbar. Dieser Brunnen und die Inschrift sollten symbolisieren und aufzeigen, dass ein Teil des Bahnhofs auf dem Gemeindegebiet von Münchenbuchsee steht und beide Gemeinden am Neu- und Umbau beteiligt waren. Dieser Platz bietet zudem relativ wenige Sitz-Möglichkeiten an. Daraus folgende Fragen (quasi als Ergänzung zur einfachen Anfrage von Wolfgang Eckstein in 2015):

Könnte der Gemeinderat veranlassen, dass:

- die erwähnte Inschrift wieder sichtbar wird?
- etwas mehr Sitz-Möglichkeiten vorhanden sind?

Besten Dank im Voraus für die Beantwortung dieser Fragen.

Michel Gygax

SVP-Fraktion



Einfache Anfrage zu Minergie in Buchsi

Minergie ist die Schweizer Zertifizierung für Gebäude mit höchstem Energiestandard. Jährlich wird vom Verein Minergie ein Gemeinde Rating durchgeführt. Das heisst, eine Rangliste wird erstellt, in welcher aufgezeigt wird, welche Gemeinden über besonders viel oder auch besonders wenig Minergie-Gebäudefläche verfügt. Ebenfalls Kriterium für ein gutes Rating ist das Engagement der Gemeinde für die Förderung des Baus von Minergie Gebäuden. 2021 belegt Zollikofen im Kanton Bern in der Kategorie «Grosse Gemeinden» den ersten und **Münchenbuchsee den zweitletzten Rang!**

Dazu folgende Fragen:

- Im Beurteilungskriterium «Engagement der Gemeinde» steht bei Buchsi «keine Angabe», kann sich der Gemeinderat dies erklären?
- Hat der Gemeinderat die Ambition in einem nächsten Rating einen besseren Rang zu belegen?
- Falls ja: Welche Massnahmen werden dafür getroffen?

Manuel Kast

SP-Fraktion

Die Antwort kann dem Protokoll entnommen werden.